



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
6 ΙΟΥΝΙΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
494

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναγνώριση δρόμου ότι προϋπάρχει του έτους 1923 στο Θέρμο Τριχωνίδος Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας. ....	1
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Αιγάλεω, στο Νομαρχιακό Διαμέρισμα Δυτ. Αττικής. ....	2
Τροποποίηση ρυμ. σχεδίου δήμου Νίκαιας με δημιουργία κοινόχρηστης διόδου στο Ο.Τ. 140 στο Νομ. Διαμ. Πειραιά. ....	3
Αναγνώριση οδού Κιερίου στις Σοφάδες στο Ο.Τ. 124 Ν. Καρδίτσας, ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής ως διατηρητέας. ....	4
Καθορισμός ορίων κατηγορίες όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Κερασέας του Ν. Καρδίτσας. ....	5

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1430

(1)

Αναγνώριση δρόμου ότι προϋπάρχει του έτους 1923 στο Θέρμο Τριχωνίδος Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις δ/ξεις του 3.200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
2. Τις δ/ξεις του από 20.6.55 Β.Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά την παρ. 1 του 3.200/55 αρμοδιότητας του ΥΠ.Δ.Ε.».
3. Τις δ/ξεις του 863/70 Β.Δ/τος «περί διαρθρώσεως του ΥΠ. Συγ/νίων και Δημ. Έργων, όπως τούτο τροποποιήθηκε δια του αρ. 572/67 Β.Δ.».
4. Τις δ/ξεις του 532/70 Ν.Δ. «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

5. Τις δ/ξεις του 712/70 Β.Δ. όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα 677/71 και 198/72 Β.Δ/τα.

6. Την Α.7/16/11/7.10.70 κοινή απόφαση των Υπουργών «περί οργάνωσης των περιφερειακών Υπηρεσιών του ΥΠ.Δ.Ε.»

7. Την Α.9/1-8/9.8.71 κοινή εγκύκλιο του Πρωθυπουργού, Αντιπροέδρου και Υπουργού των Εσωτερικών «περί οργάνωσης των Νομαρχιών».

8. Την υπ' αριθ. 24712/1248/21.6.1982 κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π.

9. Την από 20.1.86 αίτηση του ενδιαφερομένου.

10. Το τοπ. διάγραμμα που συνέταξε ο Μηχ/κός Βασίλειος Μπέσας.

11. Την υπ' αριθ. 2677/85 Βεβαίωση του Κοινοτικού Συμβουλίου Θέρμου από την οποία φαίνεται ότι ο δρόμος πορϋπάρχει του έτους 1923.

12. Την σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας όπως αυτή διατυπώθηκε στο υπ' αριθ. 2/86 (θέμα 11ο) πρακτικό αυτού.

13. Την υπ' αριθ. 17931/9.9.82 απόφαση Νομάρχη περί αναθέσεως ασκήσεως μέρους αρμοδιοτήτων Νομάρχη με την ένδειξη εντολή Νομάρχη.

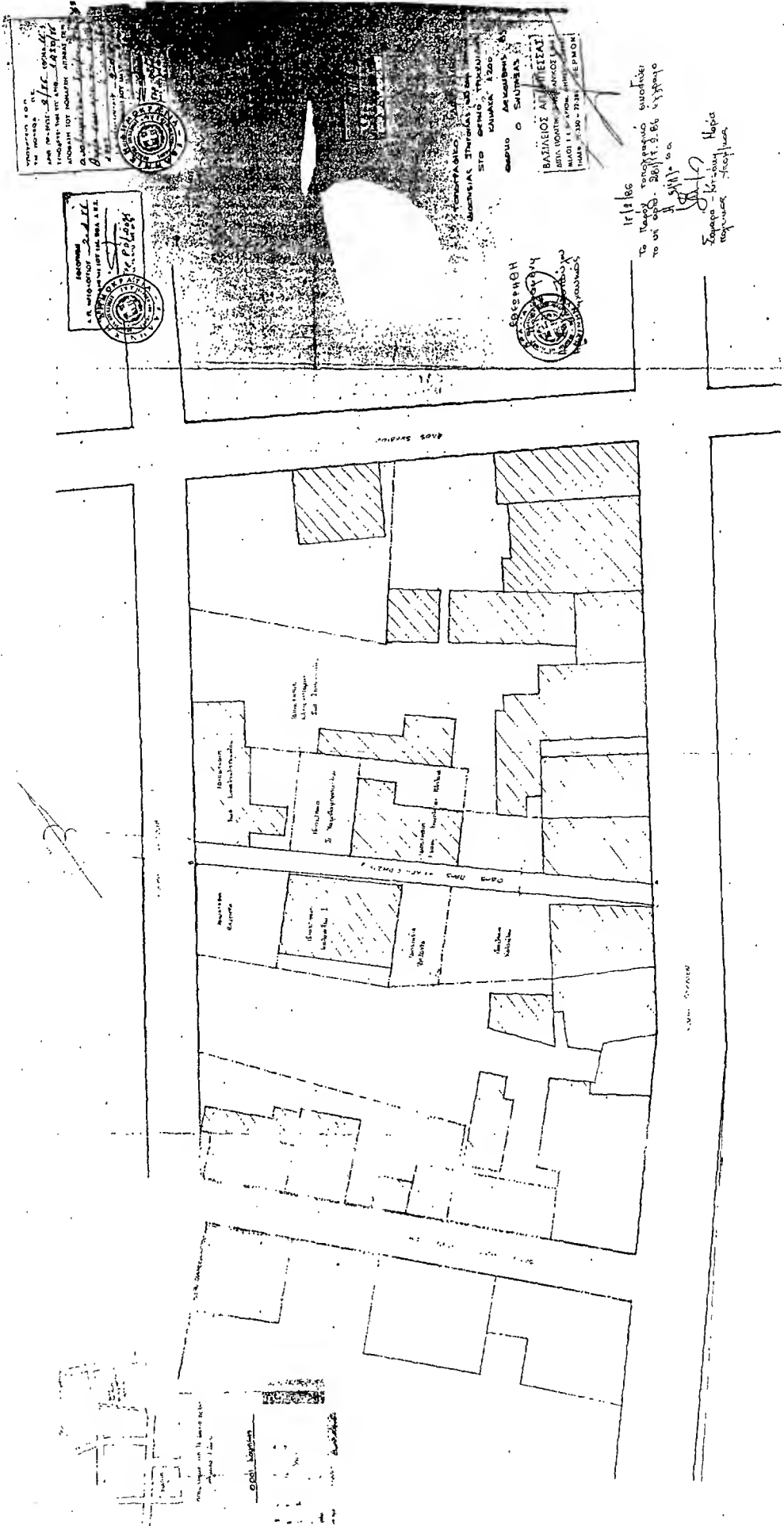
14. Την υπ' αριθ. Ε. 20014/77 εγκ. 34 ΥΠ.Δ.Ε. σχετικά με οδούς προ του έτους 1923, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε τον δρόμο που βρίσκεται στο Θέρμο Τριχωνίδος σαν προ του έτους 1923 όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του Μηχ/κού Βασ. Μπέσσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 2 Ιανουαρίου 1986

Με εντολή Νομάρχη  
Ο Προϊστάμενος Πολ. και ΠΕ  
ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΡΟΜΠΟΛΑΣ



Αριθ. Οικ. 6841/242

(2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Αιγάλεω, στο Νομαρχιακό Διαμέρισμα Δυτ. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΙΑΜ. ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Γνωρίζοντας:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 «περί σχεδίων πόλεων» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.
2. Τις διατάξεις του Ν.947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» ΦΕΚ. 196/Α' και ειδικότερα το άρθρο 62 (παρ. 1).
3. Το 443/2.11.83 Π.Δ/γμα (ΦΕΚ. 105/Α'/83 με το οποίο μεταβιβάστηκε στους Νομάρχες η αρμοδιότητα έγκρισης τροποποίησης ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολής προκηπίων.
4. Την 1866/64/86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. όπως διατυπώθηκε στο με αρ. 7/86 πρακτικό (θέμα 25ο), αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Αιγάλεω με τον χαρακτηρισμό σαν πεζόδρομων των δρόμων που περικλείονται μεταξύ των δρόμων Ανδριανουπόλεως - Μαυρομιχάλη - Δροσίνη όπως αναλυτικότερα φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο σχεδιάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από την Δ/ντρια της Δ.Π.Δ.Α. Αττικής και που το συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την απόφαση αυτή.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 31 Μαρτίου 1986

Ο Νομάρχης  
ΝΙΚΟΣ ΦΑΡΜΑΚΗΣ

Κ. Α. Δ. 19.618  
 Ημερομηνία 10/4/66

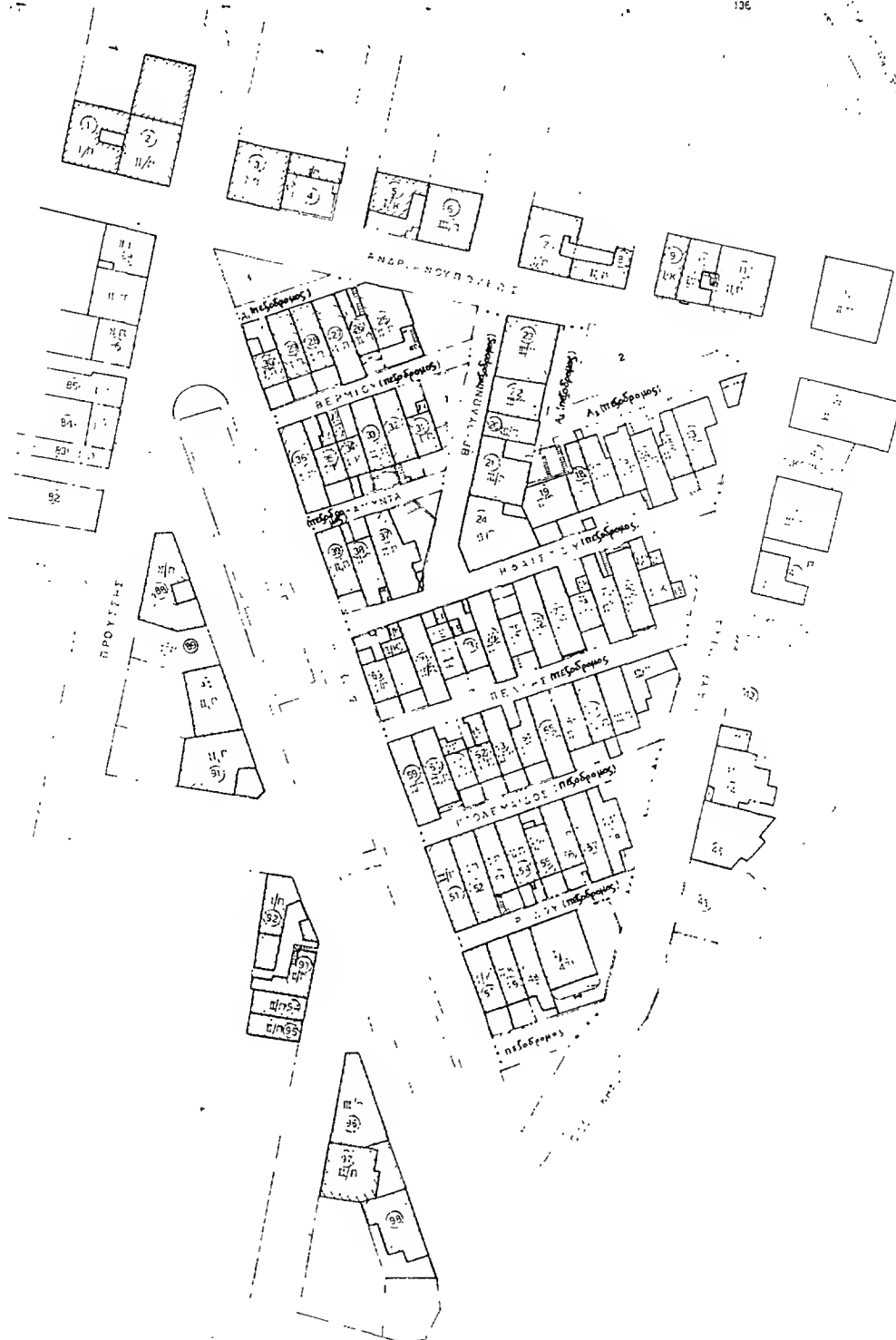
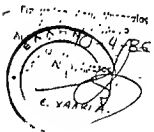
**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**  
Προσφυγικού Συνοικισμού  
μεταξύ των δρόμων Μαυρομιχάλη  
Ανδριανουπόλεως Δροσίνης

ΚΛΙΜΑΞ 1:500

ΠΕΡΙΟΧΗ: 40

Σύμφωνα με το άρθρο 19  
 του Ν. 1337/1965  
 (ΕΦ.ΜΕ.Κ. 19/65)  
 ο οποίος αφορά στην  
 κατασκευή και λειτουργία  
 των προσφυγικών συνοικισμών  
 και στην αποκατάσταση των  
 προσφύγων.

Χ. ΚΑΝΟΥΔΑΚΗ



ΑΠΟΠΑΣΜΑ ΕΚ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ  
ΜΕΤΑΡΑΝ 1. 1996

## ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

α/α	Ονοματεπώνυμο	Διεύθυνση	α/α	Ονοματεπώνυμο	Διεύθυνση
1	Ανδρέας	Ανδραφροτικός	51	Ταχτεπίδη	Δασίνα
2	Ανδρέας	43	52	Μαρία	3
3	Τζανέτα	Ανδραφροτικός	53	Ταχτεπίδη	Ελευθερία
4	Ανδρέας	Ανδραφροτικός	54	Μαρία	7
5	Ανδρέας	Ανδραφροτικός	55	Νικηφόρος	Αναστάσιος
6	Ανδρέας	Ανδραφροτικός	56	Διονυσίου	Αικατερίνη
7	Ανδρέας	Ανδραφροτικός	57	Μαρία	Ιωάννης
8	Ανδρέας	Ανδραφροτικός	58	Ταχτεπίδη	Βασιλικά
9	Ανδρέας	Ανδραφροτικός	59	Εμμανουήλ	Εκκ
10	Ανδρέας	Ανδραφροτικός	60	Ζωζάνη	Δ
11	Ανδρέας	Ανδραφροτικός	61	Ανδρέας	Ανδραφροτικός
12	Ανδρέας	Ανδραφροτικός	62	Ανδρέας	Ανδραφροτικός
13	Ανδρέας	Ανδραφροτικός	63	Ανδρέας	Ανδραφροτικός
14	Ανδρέας	Ανδραφροτικός	64	Ανδρέας	Ανδραφροτικός
15	Ανδρέας	Ανδραφροτικός	65	Ανδρέας	Ανδραφροτικός
16	Ανδρέας	Ανδραφροτικός	66	Ανδρέας	Ανδραφροτικός
17	Ανδρέας	Ανδραφροτικός	67	Ανδρέας	Ανδραφροτικός
18	Ανδρέας	Ανδραφροτικός	68	Ανδρέας	Ανδραφροτικός
19	Ανδρέας	Ανδραφροτικός	69	Ανδρέας	Ανδραφροτικός
20	Ανδρέας	Ανδραφροτικός	70	Ανδρέας	Ανδραφροτικός
21	Ανδρέας	Ανδραφροτικός	71	Ανδρέας	Ανδραφροτικός
22	Ανδρέας	Ανδραφροτικός	72	Ανδρέας	Ανδραφροτικός
23	Ανδρέας	Ανδραφροτικός	73	Ανδρέας	Ανδραφροτικός
24	Ανδρέας	Ανδραφροτικός	74	Ανδρέας	Ανδραφροτικός
25	Ανδρέας	Ανδραφροτικός	75	Ανδρέας	Ανδραφροτικός
26	Ανδρέας	Ανδραφροτικός	76	Ανδρέας	Ανδραφροτικός
27	Ανδρέας	Ανδραφροτικός	77	Ανδρέας	Ανδραφροτικός
28	Ανδρέας	Ανδραφροτικός	78	Ανδρέας	Ανδραφροτικός
29	Ανδρέας	Ανδραφροτικός	79	Ανδρέας	Ανδραφροτικός
30	Ανδρέας	Ανδραφροτικός	80	Ανδρέας	Ανδραφροτικός
31	Ανδρέας	Ανδραφροτικός	81	Ανδρέας	Ανδραφροτικός
32	Ανδρέας	Ανδραφροτικός	82	Ανδρέας	Ανδραφροτικός
33	Ανδρέας	Ανδραφροτικός	83	Ανδρέας	Ανδραφροτικός
34	Ανδρέας	Ανδραφροτικός	84	Ανδρέας	Ανδραφροτικός
35	Ανδρέας	Ανδραφροτικός	85	Ανδρέας	Ανδραφροτικός
36	Ανδρέας	Ανδραφροτικός	86	Ανδρέας	Ανδραφροτικός
37	Ανδρέας	Ανδραφροτικός	87	Ανδρέας	Ανδραφροτικός
38	Ανδρέας	Ανδραφροτικός	88	Ανδρέας	Ανδραφροτικός
39	Ανδρέας	Ανδραφροτικός	89	Ανδρέας	Ανδραφροτικός
40	Ανδρέας	Ανδραφροτικός	90	Ανδρέας	Ανδραφροτικός
41	Ανδρέας	Ανδραφροτικός	91	Ανδρέας	Ανδραφροτικός
42	Ανδρέας	Ανδραφροτικός	92	Ανδρέας	Ανδραφροτικός
43	Ανδρέας	Ανδραφροτικός	93	Ανδρέας	Ανδραφροτικός
44	Ανδρέας	Ανδραφροτικός	94	Ανδρέας	Ανδραφροτικός
45	Ανδρέας	Ανδραφροτικός	95	Ανδρέας	Ανδραφροτικός
46	Ανδρέας	Ανδραφροτικός	96	Ανδρέας	Ανδραφροτικός
47	Ανδρέας	Ανδραφροτικός	97	Ανδρέας	Ανδραφροτικός
48	Ανδρέας	Ανδραφροτικός	98	Ανδρέας	Ανδραφροτικός
49	Ανδρέας	Ανδραφροτικός	99	Ανδρέας	Ανδραφροτικός
50	Ανδρέας	Ανδραφροτικός	100	Ανδρέας	Ανδραφροτικός

Αριθ. 429167/1652

(3)

Τροποποίηση ρυμ. σχεδίου δήμου Νίκαιας με δημιουργία κοινόχρηστης διόδου στο Ο.Τ. 140 στο Ν. Πειραιά.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ Δ/ΤΟΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ/γμα της 17.7 '16.8.1923.
2. Την παρ. 2 του άρθρ. 4 του Ν. 622/1977.
3. Το Π.Δ/γμα 443/2.11.83 (ΦΕΚ 165/Α/83).
4. Το Ν.Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως Μείζονος Πρωτευούσης».
5. Την εγκύκλιο με αρ. Α.7/13.1/17/11.12.72.
6. Το Π.Δ/γμα 910/77 «περί οργανισμού Υ.Δ.Ε».
7. Τον Ν. 1032/80 «περί Υ.Χ.Ο.Π».
8. Τους Ν. 1232/82 και 1235/82.

9. Την Υπουργική Απόφαση 7524/1151/83 (ΦΕΚ 767/Β/83).

10. Την με αρ. 616/85 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου του Δήμου Νίκαιας.

11. Την με αρ. 99/86 Γνωμοδότηση του Ν.Σ ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ., αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμ. σχεδίου του Δήμου Νίκαιας με δημιουργία κοινόχρηστης διόδου προς το εσωτερικό του Ο.Τ. 140, όπως φαίνεται, σημειωμένη με κόκκινη γραμμή στο σχεδιάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 14 Μαρτίου 1986

Ο Νομάρχης  
Α. ΦΟΥΡΑΣ







Αριθ. 1112

(5)

Καθορισμός ορίων κατηγοριών όρων και περιορισμών δόμησης στον οικισμό Κερασέας του Ν. Καρδίτσας.

## Ο ΜΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμού της χώρας, κατηγοριών αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.
2. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών Μηχ/κών, στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.
3. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.
4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του Κράτους της ΕΣΥΕ.
5. Την υπ' αριθ. 1/86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού Καρδίτσας.
6. Την υπ' αριθ. 29/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

Ι. Κατατάσσουμε τον Οικισμό Κερασέας Κοινότητας Κερασέας στις κατηγορίες Μεσαίου, Συνεκτικού, Στάσιμου και Αδιάφορου Οικισμού.

ΙΙ. Καθορίζουμε τα όρια του Οικισμού Κερασέας του Ν. Καρδίτσας με στοιχεία 1,2,3,...12,1 όπως αυτά φαίνονται στο συνοδευτικό της

παρούσας σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκε βάσει στοιχείων χαρτών και επί τόπου ελέγχου.

ΙΙΙ Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς όρους και περιορισμούς δόμησης.

1. Εντός των ορίων του οικισμού ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85.

2. Αρτιότητα οικοπέδου 300 τ.μ.

3. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων του οικισμού θεωρούνται άρτια τα οικοπέδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα Δημοσίευσης του από 24.4.85 Π.Δ/τος.

IV. α) Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Νομαρχίας Καρδίτσας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχιση των υπάρχοντων Κονοχρήστων Χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.1985 Π.Δ/τος.

β) Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων η εγκεκριμένων δρόμων του Οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμά της 24.4.85 (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85).

Η παρούσα απόφαση με το σχεδιάγραμμα οριοθέτησης του Οικισμού που την συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, η δε ισχύς του αρχίζει από σήμερα.

Καρδίτσα, 11 Μαρτίου 1986

Ο Νομάρχης  
ΔΗΜ. ΚΟΥΚΟΥΛΑΚΗΣ



# ΝΟΜΟΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

## ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΡΥΟΝΕΡΙ ΚΕΡΑΣΙΑ

### ΥΠΟΜΝΗΜΑ

..... Οριο οικισμού

1.2.3 ... Ονομασίες

ΕΝΤΥΧΙΟ ΤΗΣ ΤΥΠΟΓΡΑΦΙΑΣ  
ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΗΣ ΝΟΜΑΡΧΙΑΣ

#### ΚΡΥΟΝΕΡΙ

- ① Επαρχ. οδός - ιδιοκτησία Θεού Χρ.
- ② Ιδιοκτησία Αποστόλου Ματθαίου.
- ③ Ιδιοκτ. Κωσταρά φ.
- ④ Ιδιοκτ. Δήμου Ι.
- ⑤ Εκκλησία Αγ. Νικόλαος.
- ⑥ Ιδιοκτ. Γούσιου φ.
- ⑦ Ιδιοκτ. Σπύρου Κ.
- ⑧ Ιδιοκτ. Παπαυτών Αδ.
- ⑨ Ιδιοκτ. Σκότι Θ.
- ⑩ Ιδιοκτ. Θεού Βασ.
- ⑪ Ιδιοκτ. Σωτηρίου Λαμπρού.
- ⑫ Ιδιοκτ. Σωτηρίου Ε.
- ⑬ Επαρχιακή οδός - Ιδιοκτ. Θεού Χρ.

#### ΚΕΡΑΣΕΑ

- ① Σχολείο.
- ② Κατασκευές.
- ③ Ιδιοκτ. Τεικρικά Παν.
- ④ Ιδιοκτ. Καινούριου Κ.
- ⑤ Ιδιοκτ. Κόφφα Απ.
- ⑥ Ιδιοκτ. Καραβίδα Ευστ.
- ⑦ Ιδιοκτ. φλώρου Χρ.
- ⑧ Ιδιοκτ. Κοντοχρίστου Βασ.
- ⑨ Ιδιοκτ. Κουτρουλιά Μ.
- ⑩ Ιδιοκτ. Δασκαλάκη Ε.
- ⑪ Ιδιοκτ. Παπακωνσταντίνου Ηλ.
- ⑫ Ιδιοκτ. Μιαρίτη Γρ.
- ⑬ Σχολείο.



ΗΛΕΓΧΩΝ  
Καρδίτσα 23/1/86  
ΕΛ

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμός σχεδίου

Π-1.1

ΚΛ 1:5.000

Συντάξη

Ελεγχος

Ημερ



Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβαλλοντος

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

